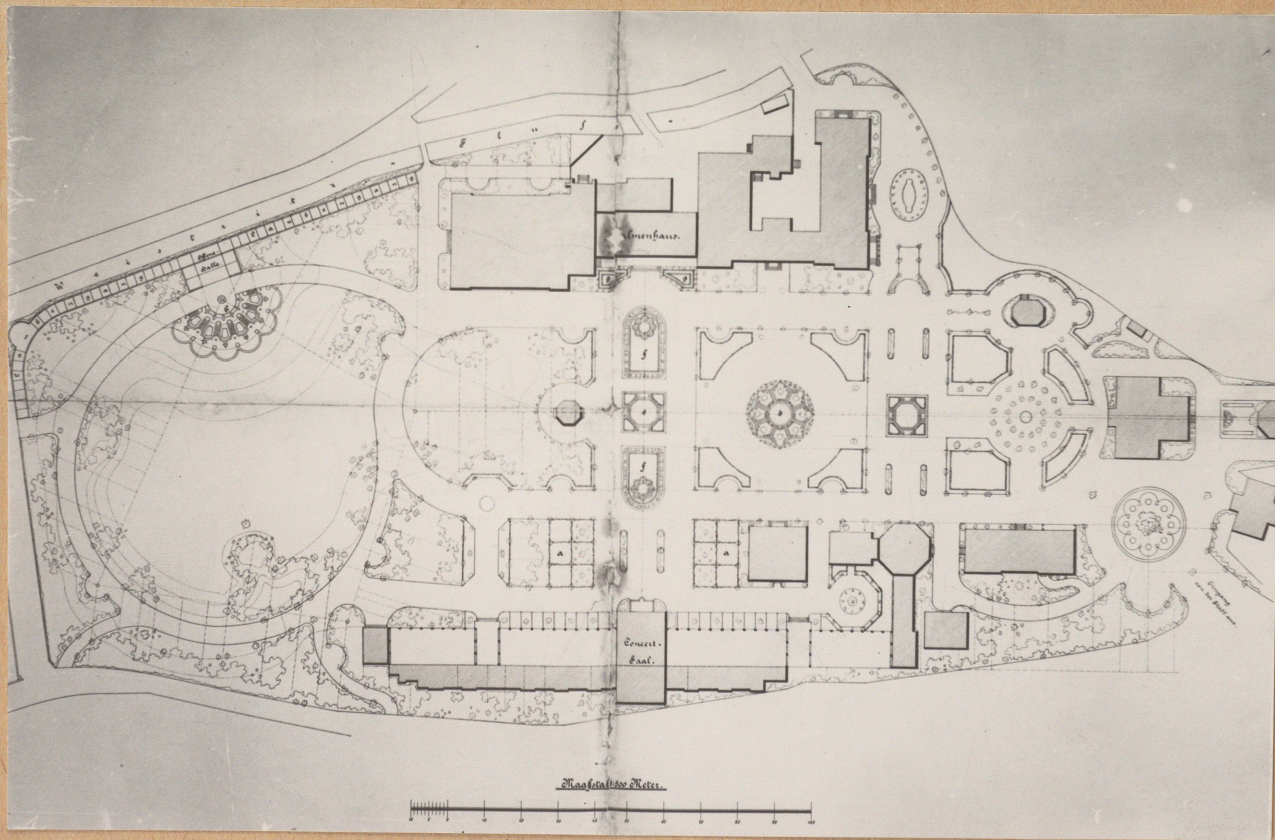


TG-OM-43-3

HAMPEL K.



Hampel Karol. Projekt parku zdrojowego  
w Dusznikach (Dolny Śląsk)

Pracownia inż. Relichowskiego (depoz. 107A)

OPCARD 101

V4

W tym miejscu układu standardu powinna znaleźć swoje rzeczone i formalne uzasadnienie, sformułowane w 6-letnim planie gospodarki mierności rozmiarów szeregów zakładów pracy i instytucji usług. Tu też powinna znaleźć swój wyraz socjalistyczna urbanistyczna uwzględniająca nowy układ stosunków społecznych, party na osiadałkach robotniczych nowoczesnego przemysłu, a w szczególności - na terenach wsi i gospodarstwach rolnych i spółdzielniach produkcyjnych.

## 2.2. Powierzchnia działki.

Działka winna być opisana dla obiektów wolnostojących albo dla obiektów wbudowanych. Wielkość działki powinna być określana w odniesieniu do założenia sieci. Podać należy ilość m<sup>2</sup>, absolutną i stosunkową / na jednostkę użytkownika lub jednostkę użytkownika w jednym i drugim przypadku - minimalną, maksymalną lub w danych granicach.

## 2.3. Lokalizacja szczegółowa.

Lokalizacja szczegółowa jest to dokładne wyznaczenie terenu, na którym obiekt inwestycyjny ma być wykonany w oparciu o wymagania planowej zabudowy osiedla i wymagania techniczne danego obiektu /§ 6 Instrukcji PLPG Nr.20/.

### 2.3.1. Położenie działki.

Wymienić tu należy właściwą dla danego obiektu: dzielnicę osiedla, stronę świata, położenie w stosunku do dominujących wiatrów, stosunek przestrzenny do innych elementów osiedla, /komunikacji, terenów pracy, osiedli mieszkaniowych, ośrodków usług, terenów zielonych itp., stosunek do bezpośrednio sąsiadujących obiektów architektury itd. Opracowanie tego punktu winno być nie tylko pozytywne /zapewnia/, ale także - w miarę potrzeby - negatywne /zdecyduje przeciw/.

### 2.3.2. Charakterystyka działki.

Zalecenia i przeciwwskazania co do kształtu działki oraz ewentualne spadki, przydatności podłoża gruntu a szczególnie jego właściwości do założenia samodzielnego urządzenia wod.-kan. /w tym celu mogą wchodzić w grę/, rodzaju gleby