

Zespół Gospodarstw Pomocniczych Politechniki Krakowskiej
Pracownia Katedry Planowania Przestrzennego

KOSZTORYS ZIELENI

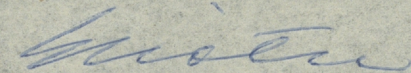
Warszawa - Wilanów
Taras południowy

Załączniki :

1. Charakterystyka i wymiary obiektu
2. Dane wyjściowe do kosztorysowania
3. Przedmiar
4. Zestawienie materiałów
5. Tabela elementów rozliczeniowych

Opracował : inż. Michońska - 16.III.1962 r.

Kierownik Pracowni



prof. dr Gerard Ciołek

POLITECHNIKA KRAKOWSKA

Wydział Architektury

Katedra Planowania Przestrzennego

Charakterystyka i wymiary obiektu : kosztorysem objęto przebudowę i uzupełnienie zieleni.

- Cz.I. - obejmuje uprawę gleby pod kwietniki z róż i bylinowe na pow.677 m².
Cz.II. - obejmuje sadzenie drzew, róż i bukszpanu szt.2.929
Cz.III. - obejmuje budowę trawników, kwietników bylinowych i ukwieconych partii skalnych na pow.346 m².

podstawowe założenia kosztowysowe :

Grunt kat.II.

Dowóz materiałów :

1. Drzewa i krzewy - 5 km. s samoch. + 235 km.koleją
2. Obornik, kompost, byliny, kamień - 25 km.samoch.
3. Inne mat.- 5 km.samoch.

Roboty wyceniono na poziomie cen obowiązujących od 1.VII.1960 r. na podstawie Z.C.J.- XIV.

Ceny materiałów w.g. C.M.B. z 1960 r.

Narzuty na normatywne koszty bezpośrednie zgodnie z Mon.Pol. z 30.VI.1960 r. w wysokości 25% na tereny zielone.

Opust 1% w.g. Mon.Pol. z 30.VI.1960 r.

Zgodnie z zarządzeniem Przewodniczącego K,U,B, i A. Nr.78 z 15.XII.1961 r. przy rozliczeniu robót ujętych kosztorysem , należy uwzględnić dodatkowy opust przez zastosowanie w fakturach mnożnika przeliczeniowego do robót budowlanych w wysokości 0.98.-

K o s z t o r y s

Poz.	Podstawa koszt.wyceny	Opis kosztorysowy jedn,miary i ilość	Cena jedn.	Wartość kosztorys.		
				"R"	"M"	"S"
1	2	3	4	5	6	7

Cz.I.

Uprawa gleby

1.	ZCJ-XIV. 110-14.a 113-14.b.	Uprawa gleby pod róże z rozrzuceniem nawozu, przekopaniem gleby z nawozem, wybraniem korzeni, kamieni i śmieci, wyrównaniem powierzchni grabiami-przy zastosowaniu obornika 20/m3 /1000 m2				
		m2 - 597				
		0.71 + 0.01 x 16 =	R. 0.87	519.-		
		1.10 + 0.28 x 16 +				
		+ 0.01 x 4 x 16 =	M.6.22		3.713.-	
2.	ZCJ-XIV, 131-14.d 134-14.c	Uprawa gleby pod kwietniki bylinowe z przekopaniem na głębokość 20 cm., wyrównaniem powierzchni grabiami, wybraniem korzeni, kamieni i śmieci, rozrzuceniem ziemi kompostowej i zmotyczkowaniem na głębokość 5 cm-przy zastosowaniu ziemi kompostowej w ilości 100 m3/1000 m2.				
		m2 - 80				
		1.09 + 0.15 x 7 =	R. 2.14	171.-		
		5.72 + 1.91 x 7 +				
		+ 0.11 x 4 x 7 =				
		x 7 + 0.32 x 4 =	M.23.50		1.880.-	
		Koszty bezpośrednie	690.-	5.593.-		
		Razem koszty bezpośrednie		6.283.-		
		Narzut 25%		1.571.-		
		Razem		7.854.-		
		opust 1%		79.-		
		O g ó ł e m :		7.775.-		

Koszt uprawy gleby -1 m2 = 11.49 zł.

I 2 3 4 5 6 7

CZ.II.

Zadrzewianie terenu

1.	ZCJ-XIV. 414-23m&d.	Sadzenie drzew z całkowi- tym zaprawieniem dołów ziemią kompostową, z pose- gregowaniem, zadołowaniem wyznaczeniem miejsc sadze- nia, wykopaniem dołów, przy- cięciem koron, osadzeniem pali, przywiązaniem roślin wykonaniem misek przy wy- miarach dołów 0.7/ 0.7 m.			
		<u>szt.- 4</u>	R.16.80	91.-	
	Wyc.1.	72.40 + 2.83 x 4 + + 31.32 x 1.01 =	M.115.40	462.-	
2.	ZCJ-XIV. 281-22.a.	Sadzenie krzewów róż bez zaprawy dołów- jak sadze- nie drzew, hez pali i wią- zań, przy wymiarach dołów 0.3/ 0.3 m.			
		<u>szt. 1.650</u>	R. 2.89	4.769.-	
	Wyc.2.	6.29 + 3.41 x 1.01 =	M. 9.73	16.055.-	
3.	ZCJ-XIV. 281-22a	Sadzenie bukszpanu z poseg- regowaniem, zadołowaniem roślin, wyznaczeniem miejsc sadzenia, podlaniem, wyko- naniem rowków i rozplanto- waniem ziemi			
		<u>szt.- 1.275</u>	R. 2.89	3.685.-	
	Wyc.2.	6.29 + 3.41 x 1.01 =	M. 9.73	12.406.-	
Koszty bezpośrednie			8.545.-	28.923.-	
Razem koszty bezpośrednie				37.468.-	
Marzut 25%				9.367.-	
Razem				46.835.-	
Opust 1%				468.-	
O g ó ł e m :				46.367.-	
				=====	

Koszt zadrzewienia - 1 szt = 15.83 zł,

I 2 3 4 5 6 7

CZ.III.

Trawniki i kwietniki

1.	ZCJ-XIV. 707-35 b.	Budowa trawników dywanowych z wyrównaniem powierzchni przekopaniem, zagrabieniem, obsianiem, przykryciem nasion grabiami, ubiciem powierzchni	m2 - 246	R. 1.62	399.-
		0.45 +/- 62.60-17.90/ x	x 0.025 =	M. 1.57	386.-
2.	ZCJ-XIV. 769-42 i	Obsadzenie kwietników roślinami bylinowymi z przekopaniem i zmodelowaniem kwietnika, podkianiem roślin	m2 - 80	R. 7.48	598.-
	Wyc.3.	58.20 +/- 3.10x 1.01/ x	x 25.25 =	M.137.20	10.986.-
3.	ZCJ-XIV. 780-44b	Budowa ukwieconych partii skalnych z kamienia łamego średnicy około 0.5 m z wyrównaniem i przekopaniem terenu, przyciosaniem i ułożeniem kamieni, spulchnieniem gleby, rozrzuconiem ziemi kompostowej warstwą 3 cm i torfu warstwą 2.5 cm, płytkim przekopaniem, posadzeniem i podkianiem roślin	m2 - 19,62	R. 33.80	663.-
		125.-+ 3.49 x 4 =	M.138.00		2.708.-
		Koszty bezpośrednie	1.660.-	14.080.-	
		Razem koszty bezpośrednie		15,740.-	
		Narzut 25%		3.935.-	
		Razem		19,675.-	
		Opust 1%		197.-	
		O g ó ł e m :		19.478.-	
		Koszt urządzenia trawników i kwietników - 1 m2 = 56.29 zł,			

Wycena 1.

Drzewa liściaste

Lp.	Symbol C.M.B.	Wyszczególnienie	Jednost-ilość ka jedn.	Cena jedn. zł.	Wartość zł.
a	b	c	d	e	f
1.	1210313.0.	Robinia hispida	szt	4	38.40 152.60
		Dopłata za transp.235 km.koleją			
	C.M.B.-14	3.00 x 4 = 0.012 t.			
	str.43	0.012 x 198.00 + 8.56 x 19			4.33
	ZCJ-XIV.				
	tab.3.				
	poz.5.	Razem	4		157.93
		157.93 : 4 = 39.48 zł.			
		39.48 - 8,16 = <u>31.32 zł.na szt.</u>			

Wycena 2.

Krzewy liściaste

1.	1210205.F.	Buxus sempervivens	szt	1.275	11.10 14.158.50
2.	1210202.C.	Rosa multiflora	"	1.650	7.84 12.936.-
				2.925	27.088.50
		Dopłata za transp.jak wyc.1.			
	CMB.-	1.00 x 2.925 = 2.925 t.			
	str.42	2.925 t.x 198.00 + 8.56 x 19			1.057.-
	ZCJ-XIV.				
	tab3.	Razem	2.925		28.145.50
	poz.5.	28.145.50 : 2.925 = 9.62 zł.			
		9.62 - 6,21 = <u>3.41 zł.za szt.</u>			

Wycena 3.

Byliny

1.	122005.F.	Byliny różne/przeciętna gr.F/szt.2.020.-	5.39	10.887.80
		Dopłata za transp.samoch,20 km.		
	C.M.B.	/0.0035 x 4/x 2.020		7.07
	str.44			
		Razem	2.020.-	10.894.87
		10.894.87 : 2.020 = 5.40 zł.		
		5.40 - 2.30 = <u>3.10 zł.za szt.</u>		

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Wyszczególnienie materiału	Jednost- ka	Ilość jedn,
1	2	3	4
1.	Drzewa liściaste	szt	4
2.	Krzewy róż	szt	1.650.-
3.	" bukszpanu	szt	1.275
4.	Byliny	szt.	2.020
5.	" skalne	szt.	720
6.	Ziemia kompostowa	m3	8.64
7.	Obornik	m3	13.12
8.	Pale do drzew	szt	4
9.	Kamień łamany	m3	5.10
10.	Nasiona traw	kg	6.15

Przedmiar

Poz. koszt.	Oznaczenie elementu	Obliczenie ilości i jedn.miar	i l o ś ć poszczeg.razem	
1	2	3	4	5
1.	wg proj.	<u>Powierzchnia trawników wynosi :</u>		
		/10 x 10/-50 x 2 =	100.-	
		14.5 x 0.5 x 2 =	14,5	
		13 x 0.8 x 2 =	20.8	
		23 x 0.7 x 2 =	32.2.	
		23 x 0.7 x 2 =	32.2.	
		17 x 0.7 x 2 =	23.8	
		28 x 0.4 x 2 =	22.4	
			245.9	m2
				246.-
2.	wg.proj.	<u>Powierzchnia uprawy gleby pod róże</u>		
		50 x 2 =	100.-	
		9 x 3 x 2 =	54.,	
		22 x 3 x 2 =	132.-	
		6.3 x 3 x 2 =	37.8	
		12 x 0.8 =	9.6	
		7 x 1 x 2 =	14.-	
		7 x 1 x 2 =	14.-	
		6.5 x 1.5 x 2 =	19.5	
		6.5 x 1,5 x 2 =	19.5	
		15 x 2 =	30.-	
		16.50 x 1.5 x 2 =	49.5	
		16.50 x 1.5 x 2 =	49.5	
		17 x 2x2 =	68.-	
			597.40	m2
				597
3.	wg.proj.	<u>Powierzchnia kwietników bylinowych</u>		
			m2	80
4.	"	Ilość drzew liściastych	szt	4
5.	"	" krzewów liściastych	szt	1.275
6.	"	" " róż	szt	1.650
7.	"	<u>Powierzchnia ukwieconych</u>		
		partii skalnych wynosi	m2	19.62

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Cz.I.Uprawa gleby

1.	wg proj.	Uprawa gleby pod kwietniki róż z nawożeniem obornikiem w ilości 20 m ³ / 1000 m ²	m ²	597
2.	"	Uprawa gleby pod kwietniki bylinowe przy zastosowaniu jako nawozu ziemi kompostowej w ilości 100 m ³ /1000 m ²	m ²	80

Cz.II.Sadzenie roślin drzewiastych

1.	wg.proj.	Sadzenie drzew z całkowitym zaprawieniem dołów ziemią kompostową przy wymiarach dołów 0.7/0.7.m.	szt	4
2.	"	Sadzenie krzewów róż na uprawionym gruncie przy wymiarach dołów 0.3/0.3 m.	szt	1.650
3.	"	Sadzenie krzewów bukszpanu na przygotowanym terenie	szt	1.275

Cz.III.Trawniki i kwietniki

1.	wg proj.	Budowa trawników dywanowych z przekopaniem terenu, wysiewem ,przykryciem i ubiciem zasiewu	m ²	246
2.	"	Obsadzenie ukwieconych partii skalnych z kamienia łamanego ø 0.5 m. z nawożeniem gleby kompostem, posadzeniem i podlaniem bylin skalnych	m ²	19.62

TABELA ELEMENTOW ROZLICZENIOWYCH

Rozdział nr.	Wyszczególnienie i charakterystyka scal. elementów	Wartość robót zł.	Wskaźniki techn.-ekonomicz na jedn.obmiarowa elem.		
			Jedn.	ilość jedn.	zł/jedn.
1	2	3	4	5	6
Cz.I.	Uprawa gleby	7.775.-	m2	677	11.49
Cz.II.	Sadzenie roślin drzewia- stych	46.367.-	szt.	2.929	15.83
Cz.III.	Budowa trawników i kwiat- ników	19.478.-	m2	346	56.29
O g ó ł e m :		73.620.-			